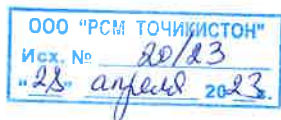


RSM Tajikistan

Business center "SOZIDANIE"  
Ayni street 48, 4th floor  
Dushanbe  
734024  
Tajikistan  
T +992 (44) 6006370  
rsm.tj



## ОТЧЕТ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

**Акционерам, Наблюдательному совету и Руководству Закрытого Акционерного Общества «Международный Банк Таджикистана»:**

### Мнение

Мы провели аудит консолидированной финансовой отчетности организации Закрытого Акционерного Общества «Международный Банк Таджикистана» (далее «Банк») и его дочерних компаний Закрытого Акционерного Общества «Халык Банк Таджикистан», Общества с Ограниченной Ответственностью «Сугуртаи Асри 21» и Закрытого Акционерного Общества Микролизинговая Организация «Стандарт Ичора» (далее «Группа»), состоящей из консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2022 года, консолидированного отчета о совокупном доходе, консолидированного отчета об изменениях в собственном капитале и консолидированного отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к консолидированной финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах консолидированное финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2022 года, а также ее консолидированные финансовые результаты и консолидированное движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита («МСА»). Наши обязанности в соответствии с этими стандартами описаны далее в разделе «Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности» нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к Группе в соответствии с Международным кодексом этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики бухгалтеров («Кодекс») и этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту консолидированной финансовой отчетности в Республике Таджикистан, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нами мнения.

## Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита — это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам.

### *Ключевой вопрос аудита*

#### *Методология обесценения кредитного портфеля*

Руководство Группы формирует резервы в отношении финансовых инструментов, исходя из условий заключенных договоров, оценки финансового состояния клиентов, а также прогнозирования будущих поступлений денежных средств по обязательствам, существующим на отчетную дату, с учетом событий после отчетной даты.

Формирование резерва происходит на индивидуальной основе, исходя из оценки платежеспособности заемщика, с учетом присвоения классификаций обязательств данного заемщика и его залогового имущества.

#### *Депозиты клиентов*

Руководство Группы привлекает депозиты от юридических лиц и физических лиц. Депозиты привлекаются как в национальной, так и в иностранной валютах на основании заключенных договоров с кредиторами на краткосрочной основе с последующей пролонгацией.

Мы уделяем особое внимание данным вопросам в силу существенного изменения данной статьи по отношению к прошлому году. На 31 декабря 2022 и 2021 гг. сумма депозитного портфеля составила 1,299,886 тысяч сомони и 589,415 тысяч сомони. Структура и обслуживание каждого депозита требует от Группы оценки договорных соглашений и их влияние на учет депозитов.

### *Аудиторские процедуры в отношении ключевого вопроса аудита*

С нашей стороны были проведены процедуры для классификации кредитов по группам риска, была оценена система внутреннего контроля, протестированы на выборочной основе кредиты физических и юридических лиц, с учетом расчета резервов.

Примечание 12 «Кредиты клиентам» содержит детальную информацию по кредитам, с учетом формирования резерва под обесценение.

С нашей стороны были проведены следующие процедуры:  
- мы ознакомились и проанализировали заключенные соглашения, чтобы оценить и определить надлежащий порядок отражения сделки в соответствии с требованиями МСФО;  
- мы провели процедуры по проверке полноты и точности обязательств, отраженных в консолидированной финансовой отчетности, и результатов, включая оценку в соответствии с МСФО.

С нашей стороны были проведены процедуры по анализу договоров, изучению системы внутреннего контроля по данным депозитам, а также на выборочной основе проведены процедуры перерасчета депозитов и процентов по ним.

Примечание 20 «Депозиты клиентов» содержит детальную информацию по депозитам.

### **Прочие сведения**

Консолидированная финансовая отчетность Группы по состоянию и за год, закончившийся 31 декабря 2021 года, была аудирована другим аудитором, который выразил положительное аудиторское мнение о данной отчетности, датированное 20 апреля 2022 года.

### **Ответственность Руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за консолидированную финансовую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую Руководство считает необходимой для подготовки консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке консолидированной финансовой отчетности Руководство несет ответственность за оценку способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда Руководство намеревается ликвидировать Группу, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность по надзору за подготовкой консолидированной финансовой отчетности Группы.

### **Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что консолидированная финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными Стандартами Аудита (далее «МСА»), всегда может выявить имеющееся существенное искажение. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой консолидированной финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всей аудиторской проверки. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Группы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного Руководством;
- делаем вывод о правомерности применения Руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в консолидированной

финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Группа утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- проводим оценку представления консолидированной финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли консолидированной финансовой отчетности лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;

- получаем достаточные надлежащие аудиторские доказательства, относящиеся к финансовой информации организаций или деятельности внутри Группы, чтобы выразить мнение о консолидированной финансовой отчетности. Мы отвечаем за руководство, контроль и проведение аудита Группы. Мы остаемся полностью ответственными за наше аудиторское мнение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе, о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях - о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Партнером по аудиту, по результатам которого подготовлено настоящее аудиторское заключение независимого аудитора, является Мафтунжон Баратов.

Бахрулло Муллоев  
Управляющий Партнер – ООО «РСМ Таджикистан»



Мафтунжон Баратов  
Партнер по аудиту



Лицензия Национального банка Таджикистана  
БМТ № 0000134 от 29 декабря 2020 года

Свидетельство специалиста банковского аудита  
БМТ № 0000057 от 30 декабря 2015 года

28 апреля 2023 года.



## КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ

В тысячах таджикских сомони

	Прим.	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
<b>АКТИВЫ</b>			
Денежные средства и их эквиваленты	8	725,176	220,300
Обязательные резервы в НБТ	9	78,990	36,165
Золото	10	273	-
Средства в банках и прочих финансовых институтах	11	457,469	309,541
Кредиты клиентам	12	332,006	267,484
Финансовая аренда, выданная клиентам	13	3,893	4,967
Инвестиции в ценные бумаги	14	12,731	5,291
Активы, предназначенные для продажи	15	3,181	-
Основные средства	16	48,862	25,391
Активы в форме права пользования	17	18,671	9,434
Нематериальные активы	18	19,174	7,788
Отложенные налоговые активы	32	2,467	1,140
Прочие активы	19	160,987	18,870
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>		<b>1,863,880</b>	<b>906,371</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>			
<b>Обязательства</b>			
Депозиты клиентов	20	1,299,886	589,415
Средства банков и прочих финансовых институтов	21	221,799	150,740
Займы полученные	22	23,753	20,472
Обязательства по аренде	17	21,365	10,646
Прочие обязательства	23	34,437	10,086
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		<b>1,601,240</b>	<b>781,359</b>
<b>Капитал</b>			
Акционерный капитал	24	125,950	104,500
Общий резерв по обслуживаемым кредитам		811	325
Общие резервы		5,784	3,921
Нераспределенная прибыль		130,095	16,266
<b>ИТОГО КАПИТАЛ</b>		<b>262,640</b>	<b>125,012</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>		<b>1,863,880</b>	<b>906,371</b>

Консолидированная финансовая отчетность, представленная на страницах с 8 по 13, была подписана Председателем Правления и Главным бухгалтером Группы 28 апреля 2023 года.

Прилагаемые примечания на страницах с 14 по 82 являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

Раджабов И.Х.

Председатель Правления



Одинаев С.А.

Главный бухгалтер

## КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ ИЛИ УБЫТКАХ И О ПРОЧЕМ СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ

В тысячах таджикских сомони		За год, закончившийся 31 декабря 2022 года	За год, закончившийся 31 декабря 2021 года
	Прим.		
<b>БАНКОВСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>			
Процентные и схожие доходы	25	117,484	48,068
Процентные и схожие расходы	25	(37,310)	(21,490)
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОЖИДАЕМЫЕ КРЕДИТНЫЕ УБЫТКИ ПО АКТИВАМ</b>		<b>80,174</b>	<b>26,578</b>
Формирование резерва на ожидаемые кредитные убытки по кредитам клиентам	12	(330)	(1,351)
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД</b>		<b>79,844</b>	<b>25,227</b>
Комиссионные доходы, нетто	26	52,969	23,305
<b>РЕЗУЛЬТАТЫ БАНКОВСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		<b>132,813</b>	<b>48,532</b>
<b>ЛИЗИНГОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>			
Процентный доход от финансового лизинга (Формирование)/Восстановление резерва на ожидаемые кредитные убытки по финансовой аренде	25	966	672
	13	275	(414)
<b>РЕЗУЛЬТАТЫ ЛИЗИНГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		<b>1,241</b>	<b>258</b>
<b>СТРАХОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>			
Доходы от страховой деятельности	27	1,226	598
Результат изменения резерва незаработанных премий		258	(276)
Выплата по страховым случаям		(17)	(394)
<b>РЕЗУЛЬТАТЫ СТРАХОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		<b>1,467</b>	<b>(72)</b>
<b>ПРОЧАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>			
Операционные расходы	28	(89,893)	(47,699)
Чистый доход по операциям с иностранной валютой	29	108,336	10,683
Восстановление/(Формирование) резерва под обесценения по прочим активам		(7,180)	6,753
Прочие неоперационные доходы, нетто	31	11,905	1,580
<b>РЕЗУЛЬТАТ ОТ ПРОЧЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		<b>23,168</b>	<b>(28,683)</b>
<b>ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ</b>		<b>158,689</b>	<b>20,035</b>
Расходы по налогу на прибыль	32	(22,980)	(5,144)
<b>ПРИБЫЛЬ/(УБЫТОК) ЗА ГОД</b>		<b>135,709</b>	<b>14,891</b>
Прочий совокупный доход		-	-
<b>ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД</b>		<b>135,709</b>	<b>14,891</b>

**Относящийся к:**


Акционерам материнской Компании	135,709	14,879
Неконтролирующей доли участия	-	12

Консолидированная финансовая отчетность, представленная на страницах с 8 по 13, была подписана Председателем Правления и Главным бухгалтером Группы 28 апреля 2023 года.

Прилагаемые примечания на страницах с 14 по 82 являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

  
Раджабов И.Х.  
Председатель Правления



  
Одинаев С.А.  
Главный бухгалтер

## КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ

В таджикских сомони	Акционерный капитал	Общий резерв по обслуживаемым кредитам	Общий резерв	Нераспределенная прибыль	Неконтролирующая доля участия	Итого
Остаток на 31 декабря 2020 года	104,500	325	3,921	14,317	899	123,962
Выплата неконтролирующей доли участия	-	-	-	-	(859)	(859)
Объявленные дивиденды	-	-	-	(12,930)	(52)	(12,982)
Итого операции с собственниками	-	-	-	(12,930)	(911)	(13,841)
Прибыль за год	-	-	-	14,879	12	14,891
Остаток на 31 декабря 2021 года	104,500	325	3,921	16,266	-	125,012
Увеличение акционерного капитала	21,450	-	-	(21,450)	-	-
Отчисления в общие резервы	-	453	1,863	(453)	-	1,863
Отчисления в общий резерв по обслуживаемым кредитам	-	33	-	(33)	-	-
Прочие резерв	-	-	-	111	-	111
Объявленные дивиденды	-	-	-	(55)	-	(55)
<b>Итого операции с собственниками</b>	<b>21,450</b>	<b>486</b>	<b>1,863</b>	<b>(21,880)</b>	<b>-</b>	<b>1,919</b>
Прибыль за год	-	-	-	135,709	-	135,709
<b>Остаток на 31 декабря 2022 года</b>	<b>125,950</b>	<b>811</b>	<b>5,784</b>	<b>130,095</b>	<b>-</b>	<b>262,640</b>

Консолидированная финансовая отчетность, представленная на страницах с 8 по 13, была подписана Председателем Правления и Главным бухгалтером Группы 28 апреля 2023 года.

Прилагаемые примечания на страницах с 14 по 82 являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.



Раджабов И.Х.  
 Председатель Правления

Одинаев С.А.  
 Главный бухгалтер



## КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

В тысячах таджикских сомони	За год, закончившийся 31 декабря 2022 года	За год, закончившийся 31 декабря 2021 года
<b>Денежные средства от операционной деятельности</b>		
Прибыль до налогообложения	158,689	20,035
<i>Корректировки:</i>		
Движение в резерве под ожидаемые кредитные убытки кредитов клиента	(88)	1,351
Движение в резерве под ожидаемые кредитные убытки по финансовой аренде	(275)	414
Движение в резерве на ожидаемые кредитные убытки по средствам в банках	4,546	146
Амортизация основных средств и нематериальных активов	10,481	4,642
Амортизация активов в форме права пользования	3,641	2,419
Движение в резерве под обесценение долгосрочных активов, предназначенных для продажи	(531)	(6,851)
Движение в резерве на ожидаемые кредитные убытки по счетам к получению	2,194	(48)
Движение в резерве по неиспользованным отпускам	273	388
Списания основных средств и нематериальных активов	198	81
Доход от списания основных средств и нематериальных активов	-	(1,387)
Чистая прибыль от переоценки иностранной валюты	(258)	(3,944)
Чистый процентный доход	(35,462)	(27,250)
Приобретение дочерней организации, за вычетом выплат	44,039	-
<b>Приток денежных средств от операционной деятельности до изменения операционных активов и обязательств</b>	<b>187,447</b>	<b>(10,004)</b>
<b>Изменение операционных активов и обязательств</b>		
<i>(Увеличение)/уменьшение операционных активов:</i>		
Средства в банках	(72,661)	(26,448)
Золото	(273)	-
Кредиты клиентам	(64,186)	(109,537)
Финансовой аренды, выданной клиентам	1,354	6,087
Инвестиции в ценные бумаги	(7,435)	696
Активы, предназначенные для продажи	(2,650)	11,163
Прочие активы	(145,636)	(7,660)
<i>Увеличение/(уменьшение) операционных обязательств:</i>		
Депозиты клиентов	710,470	125,016
Средств банков и финансовых организаций	73,401	102,314
Прочих обязательств	24,209	404
<b>Отток денежных средств от операционной деятельности до налогообложения</b>	<b>704,040</b>	<b>92,031</b>
Проценты и комиссии полученные	81,591	47,878
Проценты и комиссии уплаченные	(43,653)	(21,443)
Налог на прибыль уплаченный	(8,849)	(5,690)

**Отток денежных средств от операционной деятельности**

733,129

112,776

**Движение денежных средств от инвестиционной деятельности**

Покупка основных средств и нематериальных активов

(22,353)

(2,941)

Поступление от выбытия основных средств и нематериальных активов

-

2,621

Приобретение дочернего банка

(55,685)

-

**Чистый (отток)/приток денежных средства от инвестиционной деятельности**

(78,038)

(320)

**Движение денежных средств от финансовой деятельности**

Дополнительно оплаченный капитал

21,450

-

Поступление (погашение) займов

785

20,400

Выплата займов

-

(33,390)

Выплата дивидендов

55

(12,982)

Выкуп неконтролирующей доли участия

-

(859)

Погашение основной суммы по арендным платежам

(3,942)

(1,967)

**Чистый приток денежных средств от финансовой деятельности**

18,348

(28,798)

Влияние изменений курса иностранной валюты на остатки денежных средств в иностранной валюте

(579)

(1,262)

**ЧИСТОЕ УМЕНЬШЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ И ИХ ЭКВИВАЛЕНТОВ**

673,439

82,396

Денежные средства и их эквиваленты, на начало года

510,745

428,349

Денежные средства и их эквиваленты на конец года (Прим. 8)

1,183,605

510,745

Консолидированная финансовая отчетность, представленная на страницах с 8 по 13, была подписана Председателем Правления и Главным бухгалтером Группы 28 апреля 2023 года.

Прилагаемые примечания на страницах с 14 по 82 являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

Раджабов И.Х.

Председатель Правления



Одинаев С.А.

Главный бухгалтер